

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA IVĂNEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 53 / 2021

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții:

“Construire școala și grădinița în comuna Ivanesti, județul Vaslui” și

“Construire teren de sport multifuncțional în comuna Ivanesti, județul Vaslui”

Având în vedere referatul de aprobare al primarului comunei Ivanesti din care rezulta necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții: “Construire școala și grădinița în comuna Ivanesti, județul Vaslui” și “Construire teren de sport multifuncțional în comuna Ivanesti, județul Vaslui”, raportul compartimentului de specialitate și raportul comisiei din cadrul Consiliului Local Ivanesti;

În conformitate cu prevederile :

- Ghidului Solicitantului pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 10, prioritatea de investiții 10.1, obiectiv specific 10.1 – Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copiii cu risc crescut de parasire timpurie a sistemului
- art. 41 alin. (1) și (2) din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărâri nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de :

- Acordul de oportunitate al ISJ Vaslui înregistrat sub nr. 981 din 18.04.2018;
- Avizele Ministerului Educației Naționale nr. 436 și nr. 437 din 10 mai 2018
- Adresa privind clasarea notificării din partea Agenției pentru Protecția Mediului Vaslui, înregistrată sub nr. 2468 și nr. 2469/ 11.04.2018;
- Solicitarea de clarificări nr. 3 transmisă de către Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord – Est având număr de înregistrare 24696/OI/06.07.2021;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. “b”, alin. (4) lit. “a”, lit. “d”, lit. “f”, art. 139 alin. (3) lit. “e” și art. 196 alin. (1) lit. “a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al comunei Ivanesti, județul Vaslui ;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții “Construire școala și grădinița în comuna Ivanesti, județul Vaslui”, conform documentației tehnice întocmite în cadrul Studiului de Fezabilitate elaborat de CONSTAN CONSTRUCT S.R.L., prezentată în **Anexa nr. 1** și **Anexa nr. 2**, părți integrante din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

	Cheltuieli eligibile		TOTAL ELIGIBIL	Cheltuieli neeligibile		TOTAL NEELIGIBIL	TOTAL
	Baza	TVA eligibila		Baza	TVA ne-eligibilă		
Valoare totală investitie	3.189.412,16	585.418,50	3.774.830,66	1.302.864,12	241.124,55	1.543.988,67	5.318.819,33
Constructii-montaj (C+M)	2.569.282,69	488.163,70	3.057.446,39	1.071.598,49	203.603,71	1.275.202,20	4.332.648,59

	Valoarea totală lei fără TVA	Valoarea totală lei cu TVA
Valoare totală investitie	4.492.276,28	5.318.819,33
Constructii-montaj	3.640.881,18	4.332.648,59

- b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care a indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

Suprafata construita (Sc): 584,94 mp

Suprafata desfasurata (Sd): 1140,33 mp

- c) Indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

- populație deservită: elevii Școlii Gimnaziale Ionel Miron din comuna Ivanesti, judetul Vaslui.

- Valoarea investiției: 4.492.276,28 LEI fara TVA

- d) Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții: 12 luni.

ART. 2. Se aproba actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții “**Construire teren de sport multifunctional in comuna Ivanesti, judetul Vaslui**”, conform documentatiei tehnice întocmite în cadrul Studiului de Fezabilitate elaborat de CONSTAN CONSTRUCT S.R.L., prezentată în **Anexa nr. 3 și Anexa nr. 4**, părți integrante din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

	Cheltuieli eligibile		TOTAL ELIGIBIL	Cheltuieli neeligibile		TOTAL NEELIGIBIL	TOTAL
	Baza	TVA eligibila		Baza	TVA ne-eligibilă		
Valoare totală investitie	871.883,83	162.145,89	1,034,029.72	0,00	0,00	0,00	1,034,029.72
Constructii-montaj (C+M)	771,312.19	146,459.32	917,861.50	0,00	0,00	0,00	917,861.50

	Valoarea totală lei fără TVA	Valoarea totală lei cu TVA
Valoare totală investitie	871,883.83	1,034,029.72
Constructii-montaj	771,312.19	917,861.50

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care sa indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Dimensiunea terenului pe care se vor amenaja construcțiilor sportive este de 4459,36 mp.

Terenul de sport multifunctional, cu gazon sintetic, va putea fi utilizat ca:

- Teren minifotbal
- Teren tenis de camp
- Teren volei
- Teren baschet
- Teren handbal

c) Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

- elevii din comuna Ivanesti vor fi beneficiari ai amenajării terenului de sport

d) Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții: 6 luni.

Art. 3. Orice modificare a indicatorilor tehnico – economici aprobați, va fi prezentată în plenul Consiliului local, în vederea actualizării acestora.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează: Primarul Comunei Ivănești, Compartimentul Urbanism si Achizitii Publice, Compartimentul Financiar -Contabilitate, Administrare domeniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Ivănești, judetul Vaslui.

Art. 5. Prezenta hotarare se va comunica prin grija secretarului general al comunei :

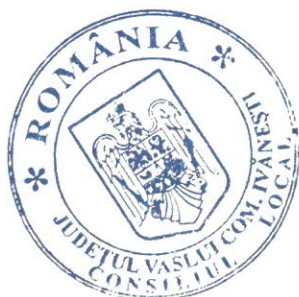
- Instituției Prefectului județului Vaslui;
 - Primarului comunei Ivănești;
 - Compartiment Urbanism si Achizitii Publice;
 - Compartiment Financiar Contabilitate, Buget, Administrare domeniu
- Se va afișa și publica pe www.comunaivanesti.ro

Anexe:

- Anexa nr. 1: Descrierea sumară a investiției propuse și a indicatorilor și valorilor acestora în conformitate cu documentația tehnico-economică, inclusiv deviz: "Construire scoala si gradinita in comuna Ivanesti, judetul Vaslui"
- Anexa nr. 2: Descrierea sumară a investiției propuse și a indicatorilor și valorilor acestora în conformitate cu documentația tehnico-economică, inclusiv deviz: "Construire teren de sport multifunctional in comuna Ivanesti, judetul Vaslui"

Ivanesti, 19 iulie 2021

Presedinte de sedinta,
Consilier ,
Ciocan Paul

Contrasemneaza,
Secretarul general al comunei,
jrs. Cozma Ovidiu



Anexa nr. 1

la Hotărârea Consiliului Local al Comunei Ivănești, Județul Vaslui, Nr. 53 din 19.07.2021

CONSTRUIRE SCOALA SI GRADINITA IN COMUNA IVANESTI, JUDETUL VASLUI

Descrierea sumară a investiției propuse și a indicatorilor și valorilor acestora în conformitate cu documentația tehnico-economică,

- a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

	Cheltuieli eligibile		TOTAL ELIGIBIL	Cheltuieli neeligibile		TOTAL NEELIGIBIL	TOTAL
	Baza	TVA eligibila		Baza	TVA ne-eligibilă		
Valoare totală investitie	3.189.412,16	585.418,50	3.774.830,66	1.302.864,12	241.124,54	1.543.988,67	5.318.819,33
Constructii-montaj (C+M)	2.569.282,69	488.163,70	3.057.446,39	1.071.598,49	203.603,71	1.275.202,20	4.332.648,59

	Valoarea totală lei fără TVA	Valoarea totală lei cu TVA
Valoare totală investitie	4.492.276,28	5.318.819,33
Constructii-montaj	3.640.881,18	4.332.648,59

- b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care a indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

Suprafata construita (Sc): 584,94 mp

Suprafata desfasurata (Sd): 1140,33 mp

- c) Indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

- elevii din comuna Ivanesti vor fi beneficiari ai amenajarii terenului de sport
- Valoarea investiției: 4.492.276,28 LEI fara TVA

- d) Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții: 12 luni.

Descrierea investiției:

- a. obținerea și amenajarea terenului;

Terenul pe care se amplasează investiția este în domeniul public al comunei Ivanesti.

Terenul și investiția se desfășoară în intravilanul localității.
Terenul este la acest moment ocupat cu 2 corpuri de clădire care se propun a fi demolate.

b. asigurarea utilităților necesare funcționării obiectivului;
Energia electrică

- Energia electrică - Puterea totală instalată este de cca. 32 KW. Se va asigura prin branșament electric nou.

- Alimentarea cu apă – se va realiza un put forat.
- Canalizarea – se va realiza bazin vidanjabil pe proprietate.

c. Soluția tehnică, cuprinzând descrierea, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional-arhitectural și economic, a principalelor lucrări pentru investiția de bază, corelată cu nivelul calitativ, tehnic și de performanță ce rezultă din indicatorii tehnico-economici propuși pentru “Construire școala și grădinița în comuna Ivanesti, județul Vaslui”.

Finanțarea investiției se va realiza în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul POR/316/10/1/Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copiii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului și POR/317/10/1/Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copiii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului.

**Presedinte de sedinta,
Consilier,
Ciocan Paul**



**Contrasemneaza,
Secretarul general al comunei,
jrs. Cozma Ovidiu**

Beneficiar: **COMUNA IVANESTI, județul VASLUI**
 PROIECTANT: **S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L., IASI**
 Adresă: *str. Prof. Dumitru Pricop, Nr.3A, sat Vorovești, com. Miroslava*
 E-mail: *constanconstruct@yahoo.com, Tel.0751312479*
 www.contruct-proiect.ro
 J22/546/2006, CUI RO 18452769

DEVIZ GENERAL CONFORM H.G.907/2016

TOTALIZATOR

Privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investitie:
"CONSTRUIRE SCOALĂ ȘI GRĂDINIȚĂ ÎN COMUNA IVĂNEȘTI JUDEȚUL VASLUI"
- STUDIU de FEZABILITATE -

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1			
	<i>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</i>			
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	50.018,25	9.503,47	59.521,71
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	50.018,25	9.503,47	59.521,71
	CAPITOLUL 2			
	<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</i>			
2.1	Alimentare cu apa	53.353,72	10.137,21	63.490,93
2.2	Retea de canalizare	67.193,28	12.766,72	79.960,00
2.3	Alimentare cu energie electrica	6.684,72	1.270,10	7.954,82
	TOTAL CAPITOL 2	127.231,72	24.174,03	151.405,75
	CAPITOLUL 3			
3.1.	Studii	5.700,00	1.083,00	6.783,00
	<i>3.1.1. Studii de teren</i>	<i>5.700,00</i>	<i>1.083,00</i>	<i>6.783,00</i>
	<i>3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	<i>3.1.3. Alte studii specifice</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,acorduri și autorizații	1.000,00	190,00	1.190,00
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00

3.5.	Proiectare	167.649,08	31.853,32	199.502,40
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7.500,00	1.425,00	8.925,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	120.149,08	22.828,32	142.977,40
	3.5.6.1. Proiect tehnic	109.226,44	20.753,02	129.979,46
	3.5.6.2. Detalii de execuție	10.922,64	2.075,30	12.997,95
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.7.	Consultanta	115.475,09	2.560,27	118.035,36
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	102.000,00	0,00	102.000,00
	3.7.2. Auditul financiar	13.475,09	2.560,27	16.035,36
3.8.	Asistenta tehnica	55.623,38	10.568,44	66.191,82
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului:	36.653,33	6.964,13	43.617,46
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	18.326,66	3.482,07	21.808,73
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	18.326,66	3.482,07	21.808,73
	3.8.2. Dirigenție de șantier	18.970,06	3.604,31	22.574,37
	TOTAL CAPITOL 3	360.447,55	49.105,03	409.552,58
CAPITOLUL 4				
<i>Cheltuieli pentru investiția de baza</i>				
4.1.	Constructii si instalatii	3.367.597,22	639.843,47	4.007.440,69
	OBIECT NR.1 - CONSTRUIRE SCOALA SI GRADINITA: CORP SCOALA	2.215.497,65	420.944,55	2.636.442,21
	OBIECT NR.1 - CONSTRUIRE SCOALA SI GRADINITA: CORP GRADINITA	987.039,15	187.537,44	1.174.576,59
	OBIECT NR.2 - AMENAJARI EXTERIOARE	165.060,41	31.361,48	196.421,89
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	86.955,58	16.521,56	103.477,14
	OBIECT NR.1 - CONSTRUIRE SCOALA SI GRADINITA: CORP SCOALA	60.049,85	11.409,47	71.459,32
	OBIECT NR.1 - CONSTRUIRE SCOALA SI GRADINITA: CORP GRADINITA	26.905,73	5.112,09	32.017,81
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	221.825,45	42.146,84	263.972,29
	OBIECT NR.1 - CONSTRUIRE SCOALA SI GRADINITA: CORP SCOALA	153.188,40	29.105,80	182.294,19

	<i>OBIECT NR.1 - CONSTRUIRE SCOALA SI GRADINITA:CORP GRADINITA</i>	68.637,06	13.041,04	81.678,10
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	222.672,65	42.307,80	264.980,45
	<i>OBIECT NR.1 - CONSTRUIRE SCOALA SI GRADINITA: CORP SCOALA</i>	176.178,65	33.473,94	209.652,59
	<i>OBIECT NR.1 - CONSTRUIRE SCOALA SI GRADINITA:CORP GRADINITA</i>	46.494,00	8.833,86	55.327,86
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	3.899.050,90	740.819,67	4.639.870,57
	CAPITOLUL 5			
	Alte cheltuieli			
5.1.	Organizare de santier	9.078,41	1.724,90	10.803,30
	5.1.1. Lucrari de constructii	9.078,41	1.724,90	10.803,30
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	40.049,69	0,00	40.049,69
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	18.204,41	0,00	18.204,41
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.640,88	0,00	3.640,88
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	18.204,41	0,00	18.204,41
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	6.399,76	1.215,95	7.615,71
	TOTAL CAPITOL 5	55.527,86	2.940,85	58.468,71
	CAPITOLUL 6			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	4.492.276,28	826.543,05	5.318.819,33
	<i>din care: C+M</i>	3.640.881,18	691.767,41	4.332.648,59

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Ciocan Paul



Contrasemnează,
Secretarul general al comunei,
jrs. Cozma Ovidiu

Beneficiar: **COMUNA IVANESTI, județul VASLUI**
 PROIECTANT: **S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L., IASI**
 Adresă: *str. Prof. Dumitru Pricop, Nr.3A, sat Vorovești, com. Miroslava*
 E-mail: *constanconstruct@yahoo.com, Tel.0751312479*
www.contruct-proiect.ro
 J22/546/2006, CUI RO 18452769

DEVIZ GENERAL CONFORM H.G.907/2016

SCOALA - ELIGIBIL

Privind cheltuielile de capital necesare realizarii obiectivului de investitie:
"CONSTRUIRE SCOALĂ ȘI GRĂDINIȚĂ ÎN COMUNA IVĂNEȘTI JUDEȚUL VASLUI"
- STUDIU de FEZABILITATE -

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1			
	<i>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</i>			
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	34.541,62	6.562,91	41.104,53
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	34.541,62	6.562,91	41.104,53
	CAPITOLUL 2			
	<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</i>			
2.1	Alimentare cu apa	36.845,05	7.000,56	43.845,61
2.2	Retea de canalizare	46.402,39	8.816,45	55.218,84
2.3	Alimentare cu energie electrica	4.616,34	877,10	5.493,44
	TOTAL CAPITOL 2	87.863,78	16.694,11	104.557,89
	CAPITOLUL 3			
3.1.	Studii	3.936,31	747,90	4.684,21
	3.1.1. Studii de teren	3.936,31	747,90	4.684,21
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,acorduri și autorizații	690,58	131,21	821,79
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	117.588,92	22.341,89	139.930,81

	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20.717,42	3.936,31	24.653,73
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	6.905,81	1.312,10	8.217,91
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.179,36	984,08	6.163,43
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	84.786,33	16.109,40	100.895,73
	3.5.6.1. Proiect tehnic	77.078,48	14.644,91	91.723,39
	3.5.6.2. Detalii de execuție	7.707,85	1.464,49	9.172,34
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	10.358,71	1.968,16	12.326,87
3.7.	Consultanta	88.000,00	1.520,00	89.520,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	80.000,00	0,00	80.000,00
	3.7.2. Auditul financiar	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.8.	Asistenta tehnică	37.506,24	7.126,19	44.632,43
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului:	24.405,88	4.637,12	29.043,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	12.202,94	2.318,56	14.521,50
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	12.202,94	2.318,56	14.521,50
	3.8.2. Dirigenție de șantier	13.100,36	2.489,07	15.589,42
	TOTAL CAPITOL 3	258.080,76	33.835,34	291.916,11
CAPITOLUL 4				
<i>Cheltuieli pentru investiția de baza</i>				
4.1.	Construcții și instalații	2.380.558,06	452.306,03	2.832.864,09
	OBIECT NR.1 - CONSTRUIRE ȘCOALA ȘI GRADINIT:CORP ȘCOALA	2.215.497,65	420.944,55	2.636.442,20
	OBIECT NR.2 - AMENAJARI EXTERIOARE	165.060,41	31.361,48	196.421,89
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	60.049,85	11.409,47	71.459,32
	OBIECT NR.1 - CONSTRUIRE ȘCOALA ȘI GRADINIT:CORP ȘCOALA	60.049,85	11.409,47	71.459,32
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	153.188,40	29.105,80	182.294,19
	OBIECT NR.1 - CONSTRUIRE ȘCOALA ȘI GRADINIT:CORP ȘCOALA	153.188,40	29.105,80	182.294,19
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	176.178,65	33.473,94	209.652,59
	OBIECT NR.1 - CONSTRUIRE ȘCOALA ȘI GRADINITA	176.178,65	33.473,94	209.652,59
	OBIECT NR.2 - AMENAJARI EXTERIOARE	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	2.769.974,96	526.295,24	3.296.270,20
CAPITOLUL 5				
<i>Alte cheltuieli</i>				
5.1.	Organizare de șantier	6.269,37	1.191,18	7.460,55
	5.1.1. Lucrări de construcții	6.269,37	1.191,18	7.460,55

	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului		0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		28.262,11	0,00	28.262,11
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții		12.846,41	0,00	12.846,41
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții		2.569,28	0,00	2.569,28
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC		12.846,41	0,00	12.846,41
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevazute		0,00	0,00	0,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate		4.419,55	839,71	5.259,27
	TOTAL CAPITOL 5		38.951,03	2.030,90	40.981,93
	CAPITOLUL 6				
	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste		0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL		3.189.412,16	585.418,50	3.774.830,66
	<i>din care: C+M</i>		2.569.282,69	488.163,70	3.057.446,39

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local
Ciocan Paul



Contrasemnează,
Secretarul general al comunei,
jrs. Cozma Ovidiu

Beneficiar: **COMUNA IVANESTI, județul VASLUI**
 PROIECTANT: **S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L., IASI**
 Adresă: *str. Prof. Dumitru Pricop, Nr.3A, sat Vorovești, com. Miroslava*
 E-mail: *constanconstruct@yahoo.com, Tel.0751312479*
 www.contruct-proiect.ro
 J22/546/2006, CUI RO 18452769

DEVIZ GENERAL CONFORM H.G.907/2016

GRADINITA - NEELIGIBIL

Privind cheltuielile de capital necesare realizarii obiectivului de investitie:
"CONSTRUIRE SCOALĂ ȘI GRĂDINIȚĂ ÎN COMUNA IVĂNEȘTI JUDEȚUL VASLUI"
- STUDIU de FEZABILITATE -

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1			
	<i>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</i>			
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	15.476,63	2.940,56	18.417,19
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	15.476,63	2.940,56	18.417,19
	CAPITOLUL 2			
	<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</i>			
2.1	Alimentare cu apa	16.508,67	3.136,65	19.645,31
2.2	Retea de canalizare	20.790,89	3.950,27	24.741,16
2.3	Alimentare cu energie electrica	2.068,38	392,99	2.461,37
	TOTAL CAPITOL 2	39.367,94	7.479,91	46.847,85
	CAPITOLUL 3			
3.1.	Studii	1.763,69	335,10	2.098,79
	3.1.1. Studii de teren	1.763,69	335,10	2.098,79
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,acorduri și autorizații	309,42	58,79	368,21
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	50.060,16	9.511,43	59.571,59
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00

	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	9.282,58	1.763,69	11.046,27
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3.094,19	587,90	3.682,09
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.320,64	440,92	2.761,57
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	35.362,75	6.718,92	42.081,67
	3.5.6.1. Proiect tehnic	32.147,95	6.108,11	38.256,07
	3.5.6.2. Detalii de execuție	3.214,80	610,81	3.825,61
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	4.641,29	881,84	5.523,13
3.7.	Consultanta	27.475,09	1.040,27	28.515,36
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	22.000,00	0,00	22.000,00
	3.7.2. Auditul financiar	5.475,09	1.040,27	6.515,36
3.8.	Asistenta tehnică	18.117,14	3.442,26	21.559,40
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului:	12.247,44	2.327,02	14.574,46
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	6.123,72	1.163,51	7.287,23
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	6.123,72	1.163,51	7.287,23
	3.8.2. Dirigenție de șantier	5.869,70	1.115,24	6.984,94
	TOTAL CAPITOL 3	102.366,79	15.269,70	117.636,49
CAPITOLUL 4				
<i>Cheltuieli pentru investiția de baza</i>				
4.1.	Construcții și instalații	987.039,15	187.537,44	1.174.576,59
	<i>OBIECT NR.1 - CONSTRUIRE SCOALA SI GRADINITA: CORP GRADINITA</i>	987.039,15	187.537,44	1.174.576,59
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	26.905,73	5.112,09	32.017,81
	<i>OBIECT NR.1 - CONSTRUIRE SCOALA SI GRADINITA: CORP GRADINITA</i>	26.905,73	5.112,09	32.017,81
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	68.637,06	13.041,04	81.678,10
	<i>OBIECT NR.1 - CONSTRUIRE SCOALA SI GRADINITA: CORP GRADINITA</i>	68.637,06	13.041,04	81.678,10
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	46.494,00	8.833,86	55.327,86
	<i>OBIECT NR.1 - CONSTRUIRE SCOALA SI GRADINITA</i>	46.494,00	8.833,86	55.327,86
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	1.129.075,94	214.524,43	1.343.600,36
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	2.809,03	533,72	3.342,75
	5.1.1. Lucrări de construcții	2.809,03	533,72	3.342,75
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	11.787,58	0,00	11.787,58

5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5.357,99	0,00	5.357,99
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.071,60	0,00	1.071,60
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5.357,99	0,00	5.357,99
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate	1.980,21	376,24	2.356,45
TOTAL CAPITOL 5	16.576,83	909,96	17.486,78
CAPITOLUL 6			
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar			
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2 Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL	1.302.864,12	241.124,55	1.543.988,67
<i>din care: C+M</i>	1.071.598,49	203.603,71	1.275.202,20

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local
Ciocan Paul



Contrasemnează,
Secretarul general al comunei,
jrs. Cozma Ovidiu

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
COMUNA IVANESTI
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 2

la Hotărârea Consiliului Local al Comunei Ivănești, Județul Vaslui, Nr. 53 din 19.07.2021

**CONSTRUIRE TEREN DE SPORT MULTIFUNCTIONAL
IN COMUNA IVANESTI, JUDETUL VASLUI**

Descrierea sumară a investiției propuse și a indicatorilor și valorilor acestora în conformitate cu documentația tehnico-economică,

- a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

	Cheltuieli eligibile		TOTAL ELIGIBIL	Cheltuieli neeligibile		TOTAL NEELIGIBI L	TOTAL
	Baza	TVA eligibila		Baza	TVA ne- eligibilă		
Valoare totală investitie	871,883.83	162,145.89	1,034,029.72	0.00	0.00	0.00	1,034,029.72
Constructii- montaj (C+M)	771,312.19	146,459.32	917,861.50	0.00	0.00	0.00	917,861.50

	Valoarea totală lei fără TVA	Valoarea totală lei cu TVA
Valoare totală investitie	871,883.83	1,034,029.72
Constructii-montaj	771,312.19	917,861.50

- b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Dimensiunea terenului pe care se vor amenaja construcțiile sportive este de 4459,36mp.

Terenul de sport multifunctional, cu gazon sintetic, va putea fi utilizat ca:

- Teren minifotbal
- Teren tenis de camp
- Teren volei
- Teren baschet
- Teren handbal

- c) Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

-tinerii din comuna Ivanesti vor fi beneficiarii ai amenajării terenului de sport

- d) Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții: 6 luni.

Descrierea investiției:

a. obținerea și amenajarea terenului;

Terenul pe care va fi amplasat terenul de sport este în proprietatea comunei Ivanesti, deci nu se prevăd cheltuieli pentru obținerea terenului. Pentru amenajarea acestuia vor fi necesare lucrări de tasare, compactare și umplutura a solului.

b. asigurarea utilităților necesare funcționării obiectivului;

Obiectivul se va racorda la rețeaua de alimentare cu energie electrică existentă în zona, prin bransament subteran.

c. Soluția tehnică

Suprastructura este formată din împrejmuire realizată din stalpi metalici cu înălțimea de 6m (peste nivelul solului) din teava rectangulară cu dimensiunea de 100x50x3 mm, înglobați în fundații de beton C 8/10 având dimensiunea 100x40x40 cm și fixați cu prazn din oțel beton PC52 Φ 10.

Rigidizarea structurii de împrejmuire se realizează prin 4 cordoane perimetrice din teava patrată cu dimensiunea de 30x30x3 mm care leagă stalpii la înălțimea de 0,00 m, 2,00m, 4,00m, 6,00m. Împrejmuirea cu înălțimea de 6,00m se realizează din plasa metalică împletită.

Structura de rezistență a construcției se realizează din cadre zăbelite realizate din tevi de oțel OL37. Cadrele sunt legate între ele cu grinzi secundare, longitudinale din tevi de oțel OL37.

-funcțiunea: Teren de sport

-dimensiunile maxime la teren: 42,20x22,20m

-regim de înălțime: P

Suprafața de joc: gazon sintetic

Dotări:

-2 porți de minifotbal/ handbal, 3,00x2,00x1,00, fabricate din fier, cu câmpuri vopsite alb-roșu, carlige de prindere plasa, sudate perimetral pe cadru, inclusiv plasa de protecție;

-2 cosuri de baschet; tribune

-2 stalpi multifuncționali pentru tenis și volei;

-12 lampi cu halogen de 400W.

Spații interioare: teren de sport, $S_u=924,00\text{mp}$, pard. Gazon sintetic

Înălțimea spațiilor interioare=6,00m

d. Probe tehnologice și teste: Pentru depistarea neconformităților și punctelor slabe ale structurii se vor efectua încercări, după caz, conform prescripțiilor tehnice și normativelor în vigoare.

Finanțarea investiției se va realiza în cadrul apului de proiecte cu titlul POR/317/10/1/Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului.

**Presedinte de sedinta,
Consilier,
Ciocan Paul**



**Contrasemneaza,
Secretarul general al comunei,
jrs. Cozma Ovidiu**

Beneficiar: **COMUNA IVANESTI, județul VASLUI**
 PROIECTANT: **S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L., IASI**
 Adresă: *str. Prof. Dumitru Pricop, Nr.3A, sat Vorovești, com. Miroslava*
 E-mail: *constanconstruct@yahoo.com, Tel.0751312479*
www.contruct-proiect.ro
 J22/546/2006, CUI RO 18452769

DEVIZ GENERAL CONFORM H.G.907/2016

Privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție:
**"CONSTRUIRE TEREN DE SPORT MULTIFUNCTIONAL ÎN COMUNA IVĂNEȘTI
 JUDEȚUL VASLUI"**
 - *STUDIU de FEZABILITATE* -

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1			
	<i>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</i>			
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 2			
	<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</i>			
2.1	Alimentare cu energie electrica	29,842.50	5,670.08	35,512.58
	TOTAL CAPITOL 2	29,842.50	5,670.08	35,512.58
	CAPITOLUL 3			
3.1.	Studii	3,200.00	608.00	3,808.00
	<i>3.1.1. Studii de teren</i>	<i>3,200.00</i>	<i>608.00</i>	<i>3,808.00</i>
	<i>3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
	<i>3.1.3. Alte studii specifice</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00

	<i>santierului</i>			
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8,484.43	0.00	8,484.43
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3,856.56	0.00	3,856.56
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	771.31	0.00	771.31
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3,856.56	0.00	3,856.56
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	12,253.94	716.21	12,970.14
	CAPITOLUL 6			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	871,883.83	162,145.89	1,034,029.72
	<i>din care: C+M</i>	771,312.19	146,549.32	917,861.50

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local
Ciocan Paul



Contrasemnează,
Secretarul general al comunei,
jrs. Cozma Ovidiu