

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
COMUNA IVANESTI
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA Nr. 68 / 2025

Privind trecerea unui spatiu cu destinatia de cabinet medical din domeniul public in domeniul privat al Comunei Ivanesti si concesiunea prin incredintare directa a acestuia

Avand in vedere referatul de aprobare al primarului comunei Ivanesti din care rezulta necesitatea si oportunitatea adoptarii unei hotarari privind trecerea unui spatiu din domeniul public in domeniul privat al Comunei Ivanesti si concesiunea prin incedintare directa a unui spatiu cu destinatia de cabinet medical situat in incinta Dispensarului medical sat Ivanesti, Comuna Ivanesti, raportul compartimentului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ivanesti si raportul comisiei din cadrul Consiliului Local Ivanesti;

In conformitate cu prevederile :

- Hotararii Guvernului nr. 884/2004, privind concesiunea unor spatii cu destinatia de cabinet medical, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordonantei Guvernului nr. 124/1998, privind organizarea si functionarea cabinetelor medicale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordinului nr. 946/299/21.07.2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune incheiat in temeiul Hotararii Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea unor spatii cu destinatia de cabinete medicale;
- art. 361 alin. (2) și art. 362 alin. (1), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, coroborate cu prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările si completarile ulterioare ;

În temeiul art. 129 alin.(2) lit."c", alin.(6) lit."b" și art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Ivanesti, judetul Vaslui, adopta prezenta

HOTARARE :

Art.1. Se aproba trecerea unui spatiu cu destinatia de cabinet medical in suprafata de 12,68 mp din domeniul public al UAT Comuna Ivanesti in domeniul privat al UAT Ivanesti, Comuna Ivanesti, judetul Vaslui, in vederea concesiunii directe a acestuia, pentru functionarea unui cabinet medical de stomatologie, situat în Dispensarul medical sat Ivanesti, comuna Ivanesti, nr. cadastral 71433.

Art.2 (1) Se aproba concesiunea prin incredintare directa a unui spatiu in suprafata de 12,68 mp situat in incinta Dispensarului medical sat Ivanesti, comuna Ivanesti, judetul Vaslui, catre SC Dental Smile TLV SRL Iasi, CUI 42173163, prin reprezentant legal dr. Vicol Tudor Liviu, medic stomatolog – membru al Colegiului Medicilor Dentisti din Romania, conform anexei nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

(2) Durata concesiunii aprobate conform alin.(2) se stabilește pe o perioadă de 15 ani.

(3) Se aprobă valoarea redevenței în primii 5 ani de 1 euro/mp/lună. După primii 5 ani, nivelul redevenței se va renegocia de către părți, pornind de la pretul pieteii, sub care redevența nu poate fi acceptată.

(4) Predarea - preluarea spațiilor concesionate conform prevederilor art.1 se face în baza procesului-verbal încheiat între Comuna Ivanesti și concesionar, în termen de maxim 30 zile de la semnarea contractului de concesiune.

Art.2. Se aproba contractul – cadru de concesiune dintre Consiliul Local al Comunei Ivanesti reprezentat legal de Novac Vasile, in calitate de primar al comunei Ivanesti, si SC Dental Smile TLV SRL Iasi, prin reprezentant legal dr. Vicol Tudor Liviu, medic stomatolog – membru al Colegiului Medicilor Dentisti din Romania, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3 Se imputerniceste Novac Vasile, primar al comunei Ivanesti, sa semneze contractul de concesiune prevazut la art.2.

Art.4 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se desemneaza primarul comunei Ivanesti, prin intermediul compartimentelor de specialitate.

Art.5. Un exemplar de pe prezenta se va comunica la :

- Institutia prefectului - judetul Vaslui;
- Primarul comunei;
- Compartiment contabilitate / Compartiment urbanism / Compartiment agricol;
- Se va afisa si publica la www.comunaivanesti.ro

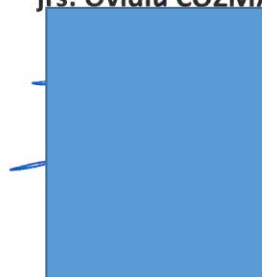
Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară din data de 26.09.2025, cu respectarea prevederilor OUG nr. 57/2019, Codul Administrativ, cu un număr de11..... voturi „pentru”,1..... voturi „împotrivă” și1..... „abțineri” din totalul de13..... consilieri locali în funcție si12..... consilieri locali prezenti la sedinta.

Ivanesti, 26 septembrie 2025

Presedinte de sedinta,
Consilier ,
Samir CHIRIAC



Contrasemneaza,
Secretarul general al comunei,
jrs. Ovidiu COZMA



ROMANIA
JUDETUL VASLUI
COMUNA IVANESTI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA nr. 1 LA HCL Nr. 68 / 2025

DATE DE IDENTIFICARE SPATIU MEDICAL DISPENSAR COMUNAL SAT
IVANESTI COMUNA IVANESTI PROPUSE PENTRU CONCESIUNE

– concesiune prin incredintare directa conform HG nr. 884/2004 -

Nr. crt.	DENUMIRE INCAPERE	SUPRAFATA UTILA – mp-	SUPRAFATA UTILA IN INDIVIZIUNE – mp-
1	CABINET STOMATOLOGIC	12,68	
	TOTAL	12,68 mp	

