

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
COMUNA IVĂNEȘTI
PRIMAR
Nr. 6682 / 16.12.2022

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea raportului de evaluare nr. 38/08.12.2022 al bunurilor imobile, cladiri administrative, unitati de invatamant si auxiliare, terenuri intravilane si extravilane ce apartin domeniului public si privat al Unitatii Administrativ Teritoriale comuna Ivanesti, judetul Vaslui, intocmit de expert evaluator ing. Naornita Florinel, evaluator autorizat ANEVAR

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Ivanesti, din care rezulta necesitatea si oportunitatea adoptarii unei hotarari privind **aprobarea raportului de evaluare nr. 38/08.12.2022 al bunurilor imobile, terenuri si constructii ce apartin domeniului public si privat al Unitatii Administrativ Teritoriale comuna Ivanesti, judetul Vaslui, intocmit de expert evaluator ing. Naornita Florinel, evaluator autorizat si membru ANEVAR**, raportul compartimentului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ivanesti si avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Ivanesti;

In baza prevederilor:

- Legii contabilitatii nr. 82/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Ordinul M.F. nr. 3471 din 25.11.2008 pentru aprobarea Normelor Metodologice privind reevaluarea si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimonial institutiilor publice, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Legii nr. 273/2006, privind finantele publice locale, cu modificari si completari;

- OG nr. 81/2003, privind reevaluarea si amortizarea activelor fixe aflate in patrimoniul institutiilor publice, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. "c" si alin. (14), art.139 alin.(3) lit. "g" , art. 196 alin.(1) lit. "a", art. 286 alin (4), art. 289, art. 290 si art.300 alin. (1) lit. (j) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului Romaniei nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IVANESTI, JUDETUL VASLUI, adopta prezenta

HOTARARE :

Art. 1. (1) Se aprobă raportul de evaluare nr. 38 / 08.12.2022 al bunurilor imobile, cladiri administrative, unitati de invatamant si auxiliare, terenuri intravilane si extravilane ce apartin domeniului public si privat al Unitatii Administrativ Teritoriale comuna Ivanesti, judetul Vaslui, intocmit de expert evaluator ing. Naornita Florinel, evaluator autorizat si membru ANEVAR, conform Anexei la prezenta hotarare.

(2) Pentru celelalte bunuri aflate in patrimoniul Comunei Ivanesti reevaluarea se va efectua in conformitate cu prevederile Ordonantei Guvernului nr. 81/2003, privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificari si completari, si actele administrative emise si / sau adoptate pentru punerea in aplicare a ordonantei.

Art. 2. Primarul Comunei Ivanesti va aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari, prin intermediul compartimentelor de specialitate, conform competentelor.

Art.3. Un exemplar de pe prezenta se va comunica, prin grija secretarului comunei, la :

- Institutia Prefectului – judetul Vaslui;
- Primarul comunei Ivanesti
- Compartiment financiar – contabil
- Se va afisa.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară din data de 21.12.2022, cu respectarea prevederilor OUG nr. 57/2019, Codul Administrativ, cu un numar de voturi „pentru”, voturi „împotriva” și „abțineri” din totalul de consilieri locali în funcție si consilieri locali prezenti la sedinta.

Ivanesti, 16 decembrie 2022

Initiator,
Primar,
Dr. Novac Vasile

Avizat de legalitate,
Secretarul general al comunei,
jrs.Coзма Ovidiu

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre **privind aprobarea raportului de evaluare nr.38/08.12.2022 al bunurilor imobile, terenuri și construcții ce aparțin domeniului public și privat al Unității Administrative Teritoriale comuna Ivanesti, județul Vaslui, întocmit de expert evaluator ing. Naforita Florinel, evaluator autorizat și membru ANEVAR**

Doamnelor și domnilor consilieri,

Având în vedere:

- Activele fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul UATC Ivanesti trebuie reevaluate, cel puțin o dată la 3 ani de o comisie numită de conducătorul instituției publice sau de evaluatori autorizați conform reglementărilor legale în vigoare;
- Prevederile art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, și luând în considerare art. 2 alin. (1) și (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile art. 108 din Constituția României, republicată, și art. 20 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul M.F. nr. 3471 din 25.11.2008 pentru aprobarea Normelor Metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. "c", alin. (14), art.139 alin.(3) lit. "g", art. 196 alin.(1) lit. "a", art. 289 și art.300 alin. (1) lit. (j) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Propun spre aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea **raportului de evaluare nr. 38/08.12.2022 al bunurilor imobile, terenuri și construcții ce aparțin domeniului public și privat al Unității Administrative Teritoriale comuna Ivanesti, județul Vaslui, întocmit de expert evaluator ing. Naforita Florinel, evaluator autorizat și membru ANEVAR**

PRIMAR,
Dr. Novac Vasile

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre **privind aprobarea raportului de evaluare nr.38/08.12.2022 al bunurilor imobile, terenuri și construcții ce aparțin domeniului public și privat al Unității Administrativ Teritoriale comuna Ivanesti, județul Vaslui**

Subsemnata, Prundeanu Camelia, în calitate de consilier superior, în cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Ivanesti, județul Vaslui, Compartiment Contabilitate, analizând legislația în vigoare și având în vedere următoarele:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Ivanesti;
- Domeniul public al comunei, care este alcătuit, din bunurile prevăzute la art.286 alin.(4) din OUG nr.57/2019, între care terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea consiliul local și primăria, precum și instituțiile publice de interes local, cum sunt: teatrele, bibliotecile, muzeele, spitalele, policlinicile, scolile, piețele publice și comerciale, târgurile, oboarele și parcurile publice, precum și zonele de agrement, terenuri cu destinația pasune, etc.
- Prevederile [art. 2¹](#) și [2²](#) din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea [nr. 493/2003](#), cu modificările și completările ulterioare, și luând în considerare art. 2 [alin. \(1\)](#) și [\(2\)](#) din Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 108 din Constituția României, republicată, și art. 20 [alin. \(1\)](#) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile OMFP nr.3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. "c" și alin. (14), art.139 alin.(3) lit. "g", art. 196 alin.(1) lit. "a", art. 286 alin (4), art. 289 și art.300 alin. (1) lit. (j) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Se poate constata că activele fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul instituțiilor publice vor fi reevaluate, o dată la trei ani, de o comisie numită de conducătorul instituției publice sau de evaluatori autorizați conform reglementărilor legale în vigoare, rezultatele reevaluării urmând a fi înregistrate în contabilitate până la finele anului în care s-a efectuat reevaluarea. Prin urmare UATC Ivanesti a apelat la evaluator autorizat, membru ANEVAR pentru reevaluarea bunurilor din patrimoniul comunei, cu excepția celor care nu pot fi reevaluate potrivit standardelor internaționale de evaluare. Astfel, a fost elaborat raportul de reevaluare nr. 38 din data de 08.12.2022.

Prin urmare, susținem legalitatea, temeinicia și oportunitatea aprobării proiectului de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare nr. 38/08.12.2022 al bunurilor imobile, terenuri și construcții ce aparțin domeniului public și privat al Unității Administrativ Teritoriale comuna Ivanesti, județul Vaslui, întocmit de către expert evaluator inginer Naornita Florinel, evaluator autorizat, membru ANEVAR.

Totodată, considerăm că au fost parcurse etapele prealabile prevăzute de lege, astfel încât proiectul de hotărâre privind raportul de evaluare nr. 38/08.12.2022 al bunurilor imobile, terenuri și construcții ce aparțin domeniului public și privat al Unității Administrativ Teritoriale comuna Ivanesti, județul Vaslui, întocmit de către expert evaluator inginer Naornita Florinel, evaluator autorizat, membru ANEVAR să poată fi supus spre dezbateră și adoptare Consiliului Local Ivanesti.

Compartiment financiar contabilitate,
Prundeanu Camelia